

Dvojposchodový podpivničený rodinný dom s veľkým slnečným pozemkom priamo v Považskej Bystrici - možné využiť aj ako kombináciu bývania a podnikania



230 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Považská Bystrica
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Elektrika:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	1320 m ²	Kanalizácia:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - na pozemku:	áno
Úžitková plocha:	250 m ²	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Zastavaná plocha:	200 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Terasa:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Špajza:	áno	Telefón:	áno
Sklad:	áno	Internet:	áno
Dielňa:	áno	Satelit:	áno
Celková plocha:	250 m ²	Káblová TV:	áno
Inžinierske siete:	áno	Optická sieť:	áno
Voda:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Dvojposchodový podpivničený rodinný dom s veľkým slnečným pozemkom priamo v Považskej Bystrici - možné využiť aj ako kombináciu bývania a podnikania

Jacek reality s. r. o. Vám predstavuje skvelú príležitosť na exkluzívne bývanie alebo investíciu vďaka svojej polohe v blízkosti centra a zároveň tichej časti v jednej z najvyhľadávanejších lokalít priamo v Považskej Bystrici na ulici Jesenského.

Nehnutelnosť je v pôvodnom stave a nachádza sa na krásnom veľkom a slnečnom pozemku o výmere 1320 m², ktorý ponúka dostatok priestoru na relax, záhradkárčenie, či rodinné stretnutia. Ponúka aj letnú kuchynku, prístrešok pre 2 autá a zastrešenú terasu.

Medzi najväčšie benefity patrí lokalita, vďaka ktorej môžete využiť domček na bývanie aj podnikanie (zubná ambulancia, kaderníctvo, masáže.....) a nemusíte ďalej platiť nájom za prenajaté priestory.

Domček je možné využiť aj ako dvojgeneračný a je napojený na všetky IS - mestský vodovod, elektriku, plyn kanalizáciu. Na pozemku sa nachádza aj kopaná studňa, čo je veľkým pozitívom pri polievaní záhrady, ale aj pre vlastnú spotrebu, nakoľko je voda pitná.

DISPOZÍCIA:

1.PP - pivnica

1.NP - kuchyňa, obývačka, spálňa, špajza, kúpeľňa s WC

2.NP - 4 izby, kúpeľňa a samostatné WC

nehnutelnosť vhodná aj na investíciu

vyhľadávaná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou a dobrou dostupnosťou

skvelá cena vzhľadom na lokalitu a veľkosť pozemku

možnosť prerábky domu podľa vlastných predstáv

všetky inžinierske siete

Cena nehnuteľnosti je 230 000,- €.

Ak túžite po nehnuteľnosti, kde si môžete vychutnať oddych na slnečnom pozemku, ale zároveň sa nechcete vzdať komfortu bývania v meste, táto nehnuteľnosť je pre Vás skvelou príležitosťou.

Nehnutelnosť je možné financovať aj pomocou hypotekárneho úveru, ktorý za Vás bezplatne vybavíme s tými najlepšimi podmienkami na trhu.

Nechajte sa očariť jeho kúzelnou atmosférou a príjemným prostredím s neobmedzeným potenciálom a kontaktuje nás pre viac informácií alebo usporiadanie prehliadky na telefónnom čísle 0911 822 420.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Jacek reality s. r. o.
+421 911 822 420
info@jacekreality.sk

