

NADČASOVÝ 4-IZBOVÝ BYT S NÁDHERNÝM VÝHLADOM NA HRAD, KLIMATIZÁCIOU A PARKOVANÍM VO DVORE



259 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Hodžova
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	3
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	91 m ²
Úžitková plocha:	91 m ²	Telefón:	áno
Stav:	úplne prerobený	Internet:	áno
Typ budovy:	tehla	Satelit:	áno
Balkón:	áno	Káblová TV:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte kvalitu, krásny vizuál a zároveň útulnosť? Tu ste na správnom mieste!

Rovno na začiatok Vám prinášame TOP LOKALITU! Pripravte sa na nadčasový luxus v Trenčíne na Hodžovej ulici – časť Sihot' I. Ide o byt s moderným a praktickým usporiadaním, kde elegancia a funkčnosť ide ruka v ruku.

Predstavujeme Vám skvelú príležitosť 4-izbového bytu ladeného do moderného a zároveň útulného štýlu s vynikajúcim slnečným osvetlením na Sihoti v blízkosti Trenčianskeho hradu.

Tento byt sa nachádza na 3. poschodí tehlového bytového domu a disponuje rozlohou 91 m² s balkónom.

Medzi najväčšie výhody tejto nehnuteľnosti okrem jej vzhľadu je, vlastné parkovacie miesto, nádherný výhľad z každej miestnosti na Trenčiansky hrad a pripravenosť na rýchle nasťahovanie bez zbytočných starostí a investícií navyše, vzhľadom na predaj s kompletným zariadením. Medzi ďalšie výhody patrí klimatizácia, ktorá Vám poskytne úľavu počas horúcich dní, podlahové kúrenie v kúpeľni, vlastné kúrenie plynovým kotlom, čo zaručuje nízke náklady na vykurovanie....

Dispozícia pozostáva z priestrannej predsieň s výstupom na balkón, samostatného WC a štýlovo zariadenej kúpeľne s vaňou, dvomi umývadlami, ďalším WC a priestorom na práčku a sušičku, modernej kuchyne vybavenej kvalitnými a vizuálne zaujímavými spotrebičmi, ktoré zaručujú pohodlie a efektívnosť, jedálne, obýpacej izby, ktorá je dokonalým miestom pre relax po náročnom dni. Ďalej sa v byte nachádza chodba s praktickým, vstavaným nábytkom poskytujúcim dostatok úložného priestoru, 2 detské dokonale pripravené izby na príchod malých obyvateľov, ktorá im ponúka bezpečný a stimulujúci priestor pre ich rast a kreativitu. Spálňa, ktorá poskytuje ideálne podmienky na súkromie a pokoj.

HLAVNÉ VÝHODY BYTU:

***** ZARIADENÝ**

***** KRÁSNY VÝHLAD NA HRAD**

***** MODERNÁ A LUXUSNÁ REKONŠTRUKCIA**

***** SVETLOSŤ**

***** BALKÓN VHODNÝ NA RELAX**

***** NEHNUTEĽNOSŤ NEVYŽADUJE ŽIADNE NUTNÉ INVESTÍCIE**

*****SÚKROMNÉ PARKOVACIE MIESTO VO DVORE**

*****VLASTNÝ PLYNOVÝ KOTOL = NÍZKE NÁKLADY NA KÚRENIE**

***** PODLAHOVÉ KÚRENIE V KÚPEĽNI**

***** KLIMATIZÁCIA**

Cena tejto nehnuteľnosti vrátane parkovacieho miesta je 259000,-€.

Radi Vás informujeme, že máte možnosť využiť hypotekárny úver na financovanie tejto nehnuteľnosti. Naša realitná spoločnosť sa postará o bezplatné zabezpečenie najvýhodnejších podmienok na trhu.

Táto nehnuteľnosť si zaslúži osobnú obhliadku, aby ste si mohli vytvoriť konkrétny obraz o všetkých jej kvalitách. Neváhajte a volajte na tel. číslo 0911 822 420.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Jacek reality s. r. o.
+421 911 822 420
info@jacekreality.sk

