

RODINNÝ DOM S VEĽKÝM POZEMKOM S MOŽNOSŤOU VYUŽITIA NA BÝVANIE A ZÁROVEŇ PODNIKANIE



155 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Považská Bystrica
Ulica:	Kuzmányho
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Plocha pozemku:	952 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Túžite po bývaní v blízkosti centra mesta, ale zároveň v pokojnom prostredí? Chceli by ste ušetriť mesačný nájom za podnikateľské priestory? S touto ponukou vyhovíme naozaj každému!

Jacek reality s. r. o. Vám predstavuje skvelú príležitosť v podobe rodinného domu v prestížnej lokalite, priamo v centre mesta, s vynikajúcou dostupnosťou ku všetkým mestským výhodám v Považskej Bystrici na ulici Kuzmányho.

Dom sa nachádza na slnečnom pozemku o výmere 952 m², ktorý ponúka dostatok priestoru na relax, záhradkárčenie, či rodinné stretnutia. Okrem iného si môžete na pozemku každý večer vychutnávať aj výhľady na mesto, neodolateľné západy slnka a načerpávať energiu na ďalšie dni.

Medzi najväčšie benefity patrí predovšetkým lokalita, vďaka ktorej môžete využiť domček na bývanie aj podnikanie (zubná ambulancia, kaderníctvo, masáže, nechty.....) a nemusíte ďalej platiť nájom za prenajaté priestory. Ďalšou výhodou je aj klimatizácia, ktorá Vám poskytne úľavu počas horúcich dní.

Nehnutelnosť prešla rekonštrukciou, čo zahŕňa nové inštalačné systémy vrátane rozvodov vody,

elektriky a kúrenia. Súčasťou modernizácie bolo aj zavedenie nového kondenzačného plynového kotla, nové stierky, obklady, dlažby, interiérové dvere, sanitárna keramika a podlahy.

Domček je napojený na všetky IS - mestský vodovod, elektriku, plyn, kanalizáciu.

Na pozemku s domom nájdete navyše aj vedľajšie stavby, ako je napríklad pivnica, ideálna ako úložný priestor a chatka, ktorú môžete využiť pre Vaše podnikanie.

nehnuteľnosť vhodná aj na investíciu

vyhľadávaná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou a dobrou dostupnosťou

skvelá cena vzhľadom na lokalitu, stav nehnuteľnosti a veľkosť pozemku

možnosť dorobenia ďalších izieb

všetky inžinierske siete

Cena nehnuteľnosti je 155.000,- €.

Nechajte sa očariť jeho kúzelnou atmosférou a príjemným prostredím s neobmedzeným potenciálom a kontaktuje nás pre viac informácií alebo usporiadanie prehliadky na telefónnom čísle 0911 822 420.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Jacek reality s. r. o.

+421 911 822 420

info@jacekrealty.sk

