

TECHNICKÝ OBJEKT S POTENCIÁLOM PODNIKANIA NA HLINÁCH - POVAŽSKÁ BYSTRICA

46 000



ILUSTRAČNÝ OBRÁZOK

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Považská Bystrica
Ulica:	Sídliisko SNP
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	44 m ²
Úžitková plocha:	44 m ²	Stav:	čistočne prerobný

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte priestor pre svoje podnikanie, investíciu alebo multifunkčný objekt s možnosťou ďalšieho rozšírenia? Presne takúto príležitosť Vám prinášame.

Jacek reality s.r.o. ponúka na predaj budovu vedenú ako technický objekt, nachádzajúcu sa na sídlisku Hliny v Považskej Bystrici. Lokalita s výbornou dostupnosťou a veľkým parkoviskom priamo pred objektom poskytuje komfort pre klientov aj majiteľa.

Objekt s výmerou 44 m² ponúka široké možnosti využitia. Môže slúžiť ako:

- ✓ tréningová miestnosť pre
- ✓ salón krásy alebo kaderníctvo
- ✓ kancelária či administratívny priestor
- ✓ garáž alebo sklad
- ✓ menšia prevádzka služieb
- ✓ po úprave aj bytová jednotka

Aktuálne je priestor využívaný ako posilňovňa, čo dokazuje jeho praktickosť a flexibilitu.

Velkou výhodou je možnost dobudovania 2. podlažia, čím sa potenciál nehnuteľnosti výrazne zvyšuje - či už na rozšírenie podnikania alebo vytvorenie ďalšieho samostatného priestoru.

Pred dvomi rokmi prešla stavba rekonštrukciou strechy, čo novému majiteľovi šetrí ďalšie investície.

Táto nehnuteľnosť predstavuje výbornú príležitosť pre podnikateľov z Považskej Bystrice, ale aj okolitých miest ako Púchov či Bytča, ktorí hľadajú dostupný a flexibilný priestor pre svoje podnikanie.

Cena tejto nehnuteľnosti je 46 000 €.

Ak hľadáte kompaktný objekt s veľkým potenciálom a možnosťou rastu, práve ste ho našli.

Pre viac informácií alebo dohodnutie osobnej obhliadky ma neváhajte kontaktovať na 0911 822 420.

Tešíme sa na stretnutie a osobné predstavenie tejto zaujímavej ponuky.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Jacek reality s. r. o.

Telefón :

+421 911 822 420

E-mail:

info@jacekreality.sk

