

NOVOSTAVBA 4-IZBOVÉHO DOMU V TOP LOKALITE SVEREPEC



216 900 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Považská Bystrica*
Obec:	*Sverepec*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Úžitková plocha:*	*90 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Zastavaná plocha:*	*100 m²*
Plocha pozemku:	*409 m²*	*Stav:*	*novostavba*
Typ zeme:	*rovina*	*Terasa:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Už Vás nebaví bývanie v byte bez súkromia? Predstavujete si rána s kávou na vlastnej terase a pokojné večery mimo ruchu mesta?

Jacek reality s.r.o. Vám ponúka na predaj štýlový 4-izbový rodinný dom v obci Sverepec, len 6 km od Považskej Bystrice. Lokalita patrí medzi veľmi vyhľadávané najmä vďaka výbornej dostupnosti – rýchle napojenie na diaľnicu aj hlavnú cestu Vám zabezpečí pohodlné každodenné fungovanie. Obec zároveň disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou a ponúka množstvo možností pre šport aj oddych.

Dom je situovaný na slnečnom pozemku o výmere 409 m² (s možnosťou rozšírenia) a jeho zastavaná plocha je 96,6 m².

Nehnuteľnosť sa predáva v stave HOLODOM, čo Vám dáva jedinečnú príležitosť dotvoriť si bývanie presne podľa vlastného vkusu a potrieb.

TECHNICKÉ INFORMÁCIE:
Dom je postavený z tehly a celý je zateplený polystyrénom, čo zabezpečuje dobré tepelnoizolačné vlastnosti a komfort bývania.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:
Premyslená dispozícia ponúka ideálne

rozloženie pre rodinný život:

vstupná chodba

samostatné WC pre hostí

kúpeľňa s WC

technická miestnosť

dve detské izby

spálňa s výstupom na terasu

priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou a výstupom na terasu

Terasa je ideálnym miestom na oddych, rodinné stretnutia či letné večery.

VÝHODY:

tichá a obľúbená lokalita

výborná dostupnosť do mesta aj na diaľnicu

možnosť dokončenia podľa vlastných predstáv

kompletná projektová dokumentácia a fotodokumentácia stavby

možnosť dokončenia na kľúč vrátane interiéru s dizajnérom

Cena tejto nehnuteľnosti je 216 900€.

Neváhajte a využite príležitosť bývať v novom dome, ktorý si prispôsobíte presne podľa seba.

Kontaktujte nás a dohodnite si obhliadku na telefonnom čísle 0911 822 420 – možno práve tu začne Vaša nová životná kapitola.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Jacek reality s. r. o.***
Telefón : ***+421 911 822 420***
E-mail: ***info@jacekreality.sk***