

## ÚTULNÝ 1-IZBOVÝ BYT V PÚCHOVE – IDEÁLNE ŠARTOVACIE BÝVANIE AJ INVESTÍCIA

108 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Púchov
Obec:	Púchov
Ulica:	Chmelinec
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	41 m <sup>2</sup>	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	čiastočne prerobený	Poschodie:	1

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

□ „Malý priestor, veľké možnosti.“ □

Jacek reality s.r.o. Vám ponúka na predaj príjemný 1-izbový byt na ulici Chmelinec v Púchove, ktorý je ideálnou voľbou pre jednotlivca, mladý pár alebo ako investičná nehnuteľnosť na prenájom.

Byt sa nachádza na 1. poschodí zatepleného bytového domu (nie prízemie) a ponúka praktickú výmeru 41 m<sup>2</sup>, ktorá poskytuje dostatok priestoru na pohodlné bývanie.

Aj napriek absencii balkóna byt vyniká svetlosťou, praktickým rozložením a príjemnou atmosférou.

□ Čo vás poteší:

*priestranná izba s možnosťou oddeliť dennú a nočnú časť*

*príjemná dispozícia s dostatkom svetla*

*nízke mesačné náklady*

*zateplený bytový dom*

*pivnica o výmere cca 2 - 3 m<sup>2</sup>*

□ *Lokalita Chmelinec patrí medzi obľúbené časti Púchova vďaka dobrej dostupnosti, občianskej vybavenosti a príjemnému prostrediu.*

□ *Cena tejto nehnuteľnosti je 108 000 €.*

*Či už hľadáte svoje prvé bývanie alebo výhodnú investíciu, tento byt ponúka skvelú príležitosť spojiť komfort, dostupnosť a praktické bývanie v jednom.*

□ *Neváhajte nás kontaktovať na telefónnom čísle 0911 822 420 a dohodnite si obhliadku ešte dnes!*

□ *„Možno práve tu začína váš nový príbeh.“* □





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Jacek reality s. r. o.**  
**+421 911 822 420**  
**info@jacekrealty.sk**

