

□ NOVOSTAVBA 4-IZBOVÉHO RODINNÉHO DOMU V HATNOM □



245 900 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Hatné
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	512 m ²	Špajza:	áno
Typ zeme:	rovina	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	132 m ²	Vykurovanie - podlahové:	áno
Zastavaná plocha:	147 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

□ Moderný domov, kde každý deň začína pohodou. □

Opäť sme si pre Vás pripravili exkluzívnu ponuku, ktorá Vás už pri prvej návšteve osloví pocitom pokoja, ktorý dnes tak vyhľadávame, a taktiež svojou vzdušnosťou, svetlom a pohodlím.

Jacek reality s.r.o. Vám ponúka na predaj moderný jednopodlažný rodinný dom postavený na slnečnom rovinatom pozemku o výmere 512 m² v obci Hatné.

Dom pôsobí elegantne, moderne a zároveň veľmi útulne. Už pri vstupe pocítite príjemnú atmosféru,

ktorú dotvára premyslená dispozícia, dostatok denného svetla a harmonické prepojenie interiéru s exteriérom.

Dominantou domu je priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou, ktorá vytvára prirodzené centrum každodenného života. Priamy výstup na terasu ponúka ideálne miesto na oddych, rodinné posedenia či pokojné rána pri káve.

Dom je riešený ako moderný bungalov s dôrazom na funkčnosť a pohodlie bez zbytočných kompromisov. Zastavaná plocha domu predstavuje 147 m² a dispozícia bola navrhnutá tak, aby vyhovovala potrebám modernej rodiny.

Dispozičné riešenie pozostáva zo zádveria, chodby, samostatného WC, technickej miestnosti, kúpeľne, troch samostatných izieb a priestrannej kuchyne spojenej s obývacou izbou s výstupom na terasu.

Technické riešenia domu spĺňajú požiadavky moderného a úsporného bývania.

Vykurovanie je zabezpečené tepelným čerpadlom, čo výrazne znižuje mesačné náklady na prevádzku. Dom je napojený na obecnú vodu a elektriku, súčasťou je žumpa s objemom 14 m³, pričom veľkou výhodou je aj možnosť napojenia na kanalizáciu a plyn.

Slnčný a rovinný pozemok ponúka dostatok priestoru na oddych, záhradu, detské aktivity či budúce úpravy podľa vlastných predstáv.

Táto nehnuteľnosť predstavuje ideálnu kombináciu moderného bývania, nízkych prevádzkových nákladov a pokojného rodinného života.

Cena tejto nehnuteľnosti je 245 900 € + možná dohoda na cene. □

Miesto, kde sa môže začať Váš nový príbeh. Kontaktujte nás pre viac informácií a dohodnutie obhliadky na telefónnom čísle 0911 822 420.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Jacek reality s. r. o.
+421 911 822 420
info@jacekreality.sk

