

▣ VEĽKORYSÉ BÝVANIE V ORLOVOM – PRIESTRANNÁ DVOJGENERAČNÁ VILA, KTORÁ PONÚKA OVEĽA VIAC ▣▣



349 900 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Považská Bystrica
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	810 m ²	Špajza:	áno
Typ zeme:	rovina	Sklad:	áno
Stav:	úplne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

▣ Niektoré domy ponúkajú priestor. Iné ponúkajú možnosti. Táto výnimočná rodinná vila v oblúbenom Orlovom spája oboje – veľkorysé bývanie, súkromie a atmosféru skutočného domova.

Predstavujeme Vám priestranný rodinný dom situovaný na slnečnom a rovinatom pozemku s výmerou 810 m², ktorý je ideálnou voľbou pre náročnejšiu rodinu, viacčlennú domácnosť alebo komfortné dvojgeneračné bývanie.

▣ Priestor je jednou z najväčších predností tejto nehnuteľnosti. Dom ponúka množstvo miestností, ktoré poskytujú budúcemu majiteľovi široké možnosti využitia – od veľkorysých obytných priestorov cez spálne, detské či hosťovské izby až po pracovňu alebo samostatnú časť pre druhú generáciu

rodiny. Praktickým bonusom je aj samostatný šatník, ktorý poskytuje dostatok úložného priestoru.

□ Mimoriadnym benefitom sú dva samostatné vstupy, vďaka ktorým môže dom prirodzene fungovať ako dvojgeneračné bývanie. Dve generácie tak môžu žiť pod jednou strechou, zostať si nablízku a zároveň si zachovať vlastné súkromie a komfort.

□ Interiéru dodáva charakter príjemný drevený štýl, ktorý vytvára hrejivú a nadčasovú atmosféru. Pocit domova umocňuje krb, ktorý sa počas chladných večerov stáva prirodzeným srdcom interiéru. O komfortné vykurovanie domu sa stará plynové kúrenie.

* Ďalšou prednosťou sú dva priestranné balkóny, na ktoré je možný priamy vstup z viacerých miestností. Vďaka tomu sa balkóny stávajú prirodzeným pokračovaním obytného priestoru a ponúkajú ideálne miesto na rannú kávu, oddych či príjemné večerné posedenie.

□ Dom je situovaný na rovinatom, slnečnom pozemku s výmerou 810 m². Velkorysá záhrada ponúka množstvo možností – od reprezentatívnej oddychovej zóny cez priestor na grilovanie, bazén či detské ihrisko až po vytvorenie súkromnej zelenej oázy podľa predstáv nového majiteľa.

□ Komfort bývania dopĺňa dvojgaráž, ktorá poskytuje pohodlné parkovanie pre dve vozidlá a zároveň ďalší praktický priestor.

□ Významným bonusom je ďalšia menšia obývatel'ná stavba na pozemku. Tá otvára ďalšie možnosti využitia – ako hosťovský domček, samostatné bývanie pre člena rodiny, pracovňa, ateliér, priestor na podnikanie alebo súkromná oddychová zóna.

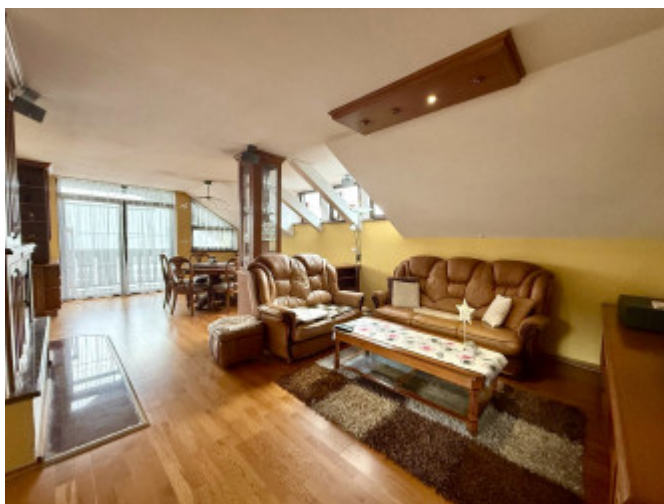
✂ Nehnutel'nosť disponuje kompletným napojením na inžinierske siete (elektrina, plyn, verejný vodovod, kanalizácia).

♥ Tento dom nie je len o počte miestností či veľkosti pozemku. Je predovšetkým o možnostiach, ktoré svojim budúcim majiteľom ponúka.

Velkorysý priestor, dva samostatné vstupy, množstvo izieb, šatník, dva priestranné balkóny, dvojgaráž, krb, slnečný pozemok a ďalšia obývatel'ná stavba vytvárajú nehnuteľnosť, ktorá sa dokáže prispôbiť životu veľkej rodiny aj dvom generáciám.

Cena tejto nehnuteľnosti je 349 900€ + možná dohoda.

□ Ak hľadáte nehnuteľnosť, ktorá ponúka veľkorysý priestor, súkromie a množstvo možností pre budúcnosť Vašej rodiny, tento dom v Orlovom si zaslúži Vašu pozornosť. Radi Vás privítame na osobnej obhliadke.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Jacek reality s. r. o.
+421 911 822 420
info@jacekreality.sk

