

☐☐ TRI VÝNIMOČNÉ CHATY V OBJATÍ PRÍRODY – HORNÁ MARIKOVÁ



220 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Horná Mariková
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa plocha:	35 m ²
Stav:	novostavba	Počet terás:	2
Terasa:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Miesto, kde hluk mesta vystrieda pokoj lesa, vôňa dreva a atmosféra, ktorú si zamilujete na prvý pohľad.

JACEK REALITY, s. r. o. ponúka na predaj 3 štýlové A-frame chaty situované v krásnom prírodnom prostredí Hornej Marikovej,

ktoré vďaka kvalitnému prevedeniu, zatepleniu a vykurovaniu poskytujú komfort na rekreáciu aj celoročné bývanie. Charakteristická áčková architektúra (A-frame) v kombinácii s dreveným prevedením dodáva chatám nezameniteľný horský charakter.

Nehnutelnosti sú vhodné nielen ako súkromné miesto na víkendy a dovolenky, ale vďaka svojmu prevedeniu a lokalite ponúkajú aj zaujímavú možnosť rekreačného využitia.

Každá chata ponúka praktickú dispozíciu na dvoch podlažiach. Na prízemí sa nachádza obývacia izba prepojená s kuchyňou a jedálňou, spálňa, kúpeľňa a WC. Poschodie tvorí kúpeľňa s WC a dve samostatné izby, vďaka čomu poskytuje dostatok priestoru na rodinnú rekreáciu aj pobyt viacerých hostí.

Pri výstavbe bol kladený dôraz na kvalitu materiálov a precízne technické prevedenie. Nosnú konštrukciu tvorí sušené a hobľované KVH rezivo, stavba je kvalitne izolovaná a strechu pokrýva falcovaný plech Excelent s 30-ročnou zárukou. Súčasťou je keramický komín Schiedel, vykurovanie elektrokotlom a radiátormi, pričom teplotu je možné pohodlne regulovať prostredníctvom Wi-Fi termostatu cez telefón. K dispozícii je aj optický internet a betónová žumpa s objemom 10 m³.

□ *Ku každej chate prislúcha pozemok s výmerou približne 400 m², ktorý spolu s okolitou prírodou dotvára atmosféru súkromia a pokoja.*

Chatu je možné kúpiť kompletne dokončenú a zariadenú, pripravenú na okamžité užívanie za 220 000 €. K dispozícii je aj možnosť kúpy v nedokončenom stave – cena dohodu.

□ *Výrazná architektúra, kvalitné prevedenie a príroda na dosah. Miesto vytvorené pre oddych, súkromie a chvíle, na ktoré sa nezabúda.*

Ak vás táto ponuka zaujala, radi vám poskytneme bližšie informácie na telefónnom čísle 0911 822 420 a dohodneme osobnú obhliadku □

□ *Niektoré miesta sú stvorené na únik z každodennosti. Toto môže byť jedno z nich.*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Admin Jacek Reality

Telefón :

E-mail:

admin@jacekrealty.sk

